# MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný úrad Svidník

pozemkový a lesný odbor

Sov.hrdinov 102, 089 01 Svidník


Číslo spisu
OU-SK-PLO-2026/006625-001

Svidník
25. 08. 2026

**VEC**
**Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Vyšný Orlík**

Okresný úrad Svidník, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán") ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách") v spojení s § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**n a r i a ď u j e**

**podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách**

**konanie o začatí pozemkových úprav** (ďalej len „**prípravné konanie**") v katastrálnom území **Vyšný Orlík,** okres Svidník, kraj Prešovský z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

**Dôvody nariadenia prípravného konania:**

Konanie je nariadené z vlastného podnetu správneho orgánu v súvislosti s Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 288 z 01. 07. 2026 ku katastrálnym územiam pre začatie pozemkových úprav na rok 2027. Týmto uznesením bol schválený zoznam katastrálnych území v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré budú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom katastrálnom území Vyšný Orlík, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, prevažne sú to pozemky v zastavanom území obce (intraviláne), kde sa pozemkové úpravy spravidla nevykonávajú.

Správny orgán v zmysle § 7 ods. 4 písm. f) zákona o pozemkových úpravách zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečí, aby účastníci pozemkových úprav boli informovaní o plánovanom konaní.


| Telefón | e-mail | Internet | IČO |
|---|---|---|---|
| +421/54/7863 186 | miroslav.semancik@minv.sk | www.minv.sk | 00151866 |

V zmysle § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca, obec alebo vyšší územný celok.

V prípravnom konaní správny orgán vykoná potrebné zisťovanie, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania a obstará potrebné vyjadrenia. Správny orgán taktiež prerokuje vykonanie pozemkových úprav s poľnohospodárskym podnikom, lesným podnikom a ďalšími hospodárskymi subjektami.

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne v zmysle § 8 zákona o pozemkových úpravách o nariadení pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejní v obci Vyšný Orlík na verejne prístupnom mieste na dobu 60 dní. Súčasne sa nariadenie zverejní na úradnej tabuli a na webovom sídle správneho orgánu.

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

**Doručuje sa:**

1. Účastníkom konania zverejnením v súlade s § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách
2. Obecný úrad vo Vyšnom Orlíku, Vyšný Orlík 14, 090 11 Vyšný Orlík
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. Lesy Slovenskej republiky, š.p., OZ Šariš, Obrancov mieru 6, 080 01 Prešov

**Zverejňuje sa:**

1. Obecný úrad vo Vyšnom Orlíku, Vyšný Orlík 14, 090 11 Vyšný Orlík
2. OÚ Svidník, pozemkový a lesný odbor, Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník
3. Webové sídlo správneho orgánu

Okresný úrad Svidník
pozemkový a lesný odbor
Sov. hrdinov 102
089 01 Svidník
-1-

**Ing. Stanislav Magera**
vedúci pozemkového a lesného odboru

Vyvesené dňa: 11.09.2016

OBEC
090 11 VYŠNÝ ORLÍK
IČO: 00 331 252
DIČ: 2020784953

Pečiatka a podpis .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis .....